

LÍMITES DE INGRESOS PARA 2026



CDBG, CDBG-DR, HOME, HOPWA Y ESG

El ingreso medio del área (Area Median Income, AMI) es generado por el Departamento de vivienda y Desarrollo Urbano (Department of Housing and Urban Development, HUD) de los Estados Unidos de America para determinar la elegibilidad de los solicitantes para ciertos programas federales de vivienda. El ingreso mediano es el punto medio de los ingresos locales y divide a la población en dos mitades iguales según sus ingresos. Cada año, HUD calcula el AMI para cada area metropolitana y condados no metropolitanos, y realiza ajustes segun el numero de personas en el hogar.

A continuación se muestra una tabla que describe los límites de ingresos actuales del AMI de Houston para el 30%, el 50% y el 80% del AMI.

Región de Houston/The Woodlands/Sugar Land, 2026 Límites máximos de ingreso anuales del hogar según el HUD*

Household Size	30% Area Median Income (AMI)	50% Area Median Income (AMI)	80% Area Median Income (AMI)
1-person	21,850	\$36,400	\$58,250
2-person	25,000	\$41,600	\$66,600
3-person	28,100	\$46,800	\$74,900
4-person	31,200	\$52,000	\$83,200
5-person	33,700	\$56,200	\$89,900
6-person	36,200	\$60,350	\$96,550
7-person	38,700	\$64,500	\$103,200
8-person	41,200	\$68,650	\$109,850

* Vigente a partir del 1 de junio de 2026. Los límites de ingresos familiares están sujetos a cambios anualmente.